

Årsmöte Borgbyns samfällighetsförening

Protokoll

Datum: 2018-04-24

Plats: Bollstanäs Skolans Matsal.

Tid: 19.00

Närvarande styrelsen: Jesper Löngren (ordförande och sft Kassör), **Christel Doverborg** (vice ordförande), **Emanuel Arwani** (Ledamot) **och Viktor Gutafsson** (Ledamot) **Saknas: Louise Kendrick** (sekreterare), **Derek Van Bergen** (Suppleant) **samt Vakant** (Kassör)

Närvarande Revisor: Karin Nylander

Närvaron av medlemmar kontrollerades via närvarolista.

- 1) **Mötets öppnande:**
Jesper Löngren öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
- 2) **Godkännande av dagordning**
Den föreslagna dagordningen godkändes.
- 3) **Val av ordförande** Till ordförande valdes Jesper Löngren
- 4) **Val av sekreterare** Till sekreterare valdes Christel Doverborg
- 5) **Val av justerare** Till justerare valdes Emanuel Arwani och AnnMarie Robertsson
- 6) **Styrelsens verksamhetsberättelse. Se bilaga 1.** Genomlästes. Inga kommentarer
- 7) **Resultat- och balansräkning samt revisionsberättelse.**
Bilaga 2) Resultaträkning, delades ut på årsmötet.
Bilaga 3) Balansräkning, delades ut på årsmötet.
Bilaga 4) Revisionsberättelsen, tillkommer senare då skrivaren inte fungerade.
- 8) **Ansvarsfrihet för styrelsen** Godkändes
- 9) **Ersättning till styrelse och revisor. Se budgetförslag.** Godkändes
- 10) **Styrelsens förslag till budget, Se bilaga 5.** Godkändes
- 11) **Val av Styrelse, se bilaga 6**

2 ledamöter och 2 suppleanter, behöver ersättas då de fullgjort sitt uppdrag om två år.

Nominerade till omval:

Ordförande	Vakant
Vice ordförande	Christel Doverborg
Ledamot	Viktor Gustafsson
Ledamot	Louise Kendrick
Kassör	Vakant
Revisor:	Karin Nylander och Johan Magnusson

Nominerade till nyval

De nominerade till dessa poster är:

Ledamot	Derek Van Bergen	Till val av Ledamot	Valdes Derek van Bergen
Suppleant	Sebastian Lindberg	Till val av Suppleant	Valdes Sebastian Lindberg
Suppleant	Joakim Levin	Till val av suppleant	Valdes Joakim Levin
Kassör	Jesper Löngren	Till val av Kassör	Valdes Jesper Löngren

Valberedning

Chris Montano och Erik Örnberg

Då intresset för att delta i styrelsen inte är så attraktivt för de boende i Samfälligheten kommer vi att besluta på nästkommande årsmöte något av följande alternativ.

- 1) Köpa in tjänsten vilket kommer att kosta flera tusen kronor per hushåll. Offerter tas in för detta.
- 2) Tvingande rullande åtagande per hushåll
- 3) Att fler engagerar sig och anmäler sig till befintlig styrelse på städdagen eller snarast innan midsommar 2018.

Uppdraget gäller ca 5 tillfälle per år a` 1-2 timmar, vilket också är ganska trevligt att lära känna sina grannar.

12) Fullmakt

Ingen påskriven fullmakt hade lämnats in.

13) Motion till årsmötet.

En motion har lämnats in gällande skylt för Vändplan saknas att sättas upp vid infart Snödropsgränd. Tillägg gjordes även för Hyacintgränd. Motionen godkändes.

Övrigt:

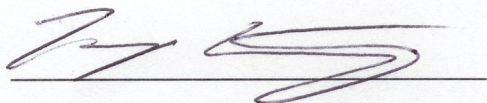
Vi diskuterade också att utveckla hemsidan med kontaktpersoner för de avtal som styrelsen tagit fram.

Alla bör uppdatera sina kontaktuppgifter: Lista kommer att finnas på städdagen

14) Mötet avslutades av Jesper Löngren.

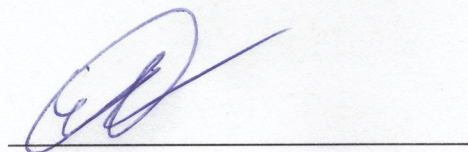
Upplands Väsby 2018-04-24

Mötets ordförande

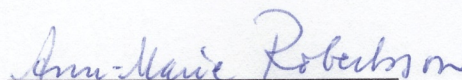


Jesper Löngren
Löngren

Mötets Justerare:



Emanuel Arwani



AnnMarie Robertsson

Bilaga 3

BORGBYNS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717910-9181

BALANSRÄKNING

Belopp i kr 2017-12-31 2016-12-31

TILLGÅNGAR

Fordran samfällighetsavgifter 2017	70 930	21 273
Förutbetalda försäkringspremier	2 172	2 154
Övriga förutbetalda kostnader (ComHem)	35 372	35 066
Kassa	147 861	188 749
SUMMA TILLGÅNGAR	256 335	247 242

EGET KAPITAL O SKULDER

Eget Kapital

Balanserad vinst	247 242	203 362
Årets resultat	9 093	43 880

Skulder

Kortfristiga skulder	0	0
Långfristiga skulder	0	0
SUMMA EK O SKULDER	256 335	247 242

Bilaga 2

BORGBYNS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717910-9181

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr **2017-12-31** **2016-12-31**

FÖRENINGENS INTÄKTER

Samfällighetsavgifter	282 573	286 896
Summa kostnader	282 573	286 896

FÖRENINGENS KOSTNADER

Snöröjning / gräsklippning	92 405	50 500
Försäkring	3 239	3 280
Förvaltningskostnader	8 682	4 219
Tele o bredband	141 416	140 264
Styrelsearvoden		
Städ o renhållning		
Datakommunikation	0	20 044
Bankkostnader	2 009	3 340
El för belysning	18 866	11 437
Rep o underhåll	6 863	9 932
Summa kostnader	273 480	243 016

ÅRETS RESULTAT	9 093	43 880
-----------------------	--------------	---------------
